

# **ZAŁĄCZNIK NR 4**

Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie  
robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru  
nr pisma K-NR-RF/4161/4748/19/05

**ŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

w Katowicach

40-015 Katowice, ul. Francuska 12  
K-NR-RF/4181/4748/19/05

Katowice, dnia **25. LIP 2005**

**POZWOLENIE Nr 953/05**  
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art. 6 pkt. 1.c, art. 7 pkt. 1., art. 36.1 pkt. 1, art. 89 pkt. 2, art. 91.4 pkt. 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (Dz. U. nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 roku nr 96 poz. 959), Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579), art. 39.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity (Dz. U. z 2003 roku nr 207, poz. 2016 oraz z 2004 roku nr 8, poz. 41, nr 92 poz. 881, nr 93 poz. 888, nr 96 poz. 959) oraz art. 104 § 1 kpa

**Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.06.2005 r., złożonego przez „APPA – Jan Pudło” z siedzibą w Świętochłowicach, przy ul. Moriuszki działającego w imieniu właściciela terenu Gminy Miasta Będzin, uzupełnionego pismem z dnia 04.07.2005 r. otrzymanym przez nas 12.07.2005 r., dotyczącego remontu murów podzamcza na terenach zieleni miejskiej przy ul. Podzamcze w Będzinie, nr rejestru 1/60 z dnia 23.02.1960 r.

**~ pozwała**

Na wykonanie niżej określonego zakresu robót:

- Uzupełnienie ubytków;
- Zabezpieczenie fragmentów łca;
- Zabezpieczenie korony murów;
- Czyszczenie kamienia;
- Uzupełnienie spoin;
- Zabezpieczenie kamiennego łca;

według dokumentacji:

„Projekt budowlano-wykonawczy remontu murów. Mury podzamcza na terenach zieleni miejskiej przy ul. Podzamcze w Będzinie” wykonanej przez autorską pracownię projektowania architektury „APPA-Jan Pudło” z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Moriuszki 3/8;

przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych,
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- dokonanie odbioru końcowego wykonanych prac, robót lub badań z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków lub jego upoważnionego pracownika,

Kierownik robót budowlanych:

Jerzy Nawara, zam. ul. Bursztynowa 1, 42-500 Będzin, nr upr. bud. - 68/75, spełniający wymogi Rozporządzenia z dnia 9 czerwca 2004 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych;

Inspektor nadzoru inwestorskiego:

Jacek Kuczyński ul. L. Zamachofa 30b/34, Katowice, nr zaświadczenia WKZ- 339/99

Prace prowadzone będą od 01.02.2006 r. do 30.11.2007 r.

**UZASADNIENIE:**

Zamek obronny wraz z murami zamkowymi wpisany jest do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego z mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 23.02.1960 r. nr rej. 1/60, zamek znajduje się również na terenie układu urbanistycznego miasta Będzina, który wraz ze wzgórzem zamkowym wpisany jest do rejestru zabytków dawnego województwa katowickiego z mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach z dnia 18.02.1960 r. nr rej. 810/88 i z tego względu podlega szczególnej ochronie prawnej, wyrażającej się m.in. w konieczności uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora

zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. (art.36 ust. 1. pkt 1. ustawy cytowanej na wstępie).

Dnia 08.06.2005 r. autorska pracownia projektowania architektury „APPA – Jan Pudło” z siedzibą w Świętochłowicach, przy ul. Moniuszki 3/8, działając w imieniu właściciela terenu Gminy Miasta Będzin, zwróciła się z wnioskiem o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na w/w prace. Pismem K-NR-RF/4181/3867/14/05 z dnia 24.07.2005 r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego, pismem nr K-NR-RF/4181/3867/15/05 z dnia 28.06.2005 r., przedłożona dokumentacja projektowa dopuszczona została jako dowód w toczącym się postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na wnioskowane prace.

Przedłożona dokumentacja projektowa p.t.: „Projekt budowlano-wykonawczy remontu murów. Mury podzamcza na terenach zieleni miejskiej przy ul. Podzamcze w Będzinie”, opracowana przez Autorską Pracownię Projektowania Architektury „APPA-Jan Pudło” z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Moniuszki 3/8, zakłada wykonanie gruntownego remontu wraz częściową rekonstrukcją murów podzamcza w Będzinie, celem zabezpieczenia i utrzymania ich w stanie trwałej ruiny. Zakres przedstawionych w przedłożonej dokumentacji prac ma charakter zachowawczy i odtworzeniowy. Ponadto planowane prace mają na celu zatrzymanie postępującej destrukcji murów oraz naprawę zniszczonych erozją partii ścian, przy zastosowaniu rodzimego budulca w postaci kamienia wapiennego, a także zachowaniu zasad konserwatorskich podczas układania wątku murów. Biorąc pod uwagę, że przedłożona dokumentacja projektowa nie narusza zasady ochrony dóbr kultury, gdyż zaproponowane rozwiązania nie wpłyną negatywnie na zabytkowy układ urbanistyczny i zamek obronny, dopuszcza się możliwość realizacji w/w inwestycji.

1. W razie stwierdzenia, że prace są prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może:
  - Wydać decyzję o wstrzymaniu prac konserwatorskich, restauratorskich, badań konserwatorskich lub architektonicznych przy zabytku wpisanym do rejestru, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub w jego otoczeniu, badań archeologicznych i innych działań (art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
  - Wydać decyzję nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu (art. 45.1 pkt. 1. ustawy)
  - Wydać decyzję zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazywany sposób i w określonym terminie (art. 45.1 pkt.2. ustawy)
2. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36.8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczególnymi.
4. Pozwolenie zachowuje swoją ważność do dnia 30.11.2007 r.

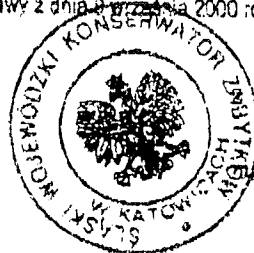
#### pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia. Co odwołania dołączyć należy znaczki opłaty skarbowej w wysokości 5 zł za odwołanie i 50 gr. za każdy załącznik.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu - art. 130 § 1 kpa.
3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji - art. 130 § 2 kpa.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 8 pkt. 3 Ustawy z dnia 2 września 2000 roku o opłacie skarbowej - Dz. U. nr 86. poz. 960, z późniejszymi zmianami).

#### Otrzymuje

1. Muzeum Zagłębia w Będzinie  
ul. Świerczewskiego 15, 42-500 Będzin
2. Urząd Miejski w Będzinie  
ul. 11-go Listopada 20
3. Starostwo Powiatowe w Będzinie  
Wydział Budownictwa i Architektury  
ul. Krasickiego 17, 42-500 Będzin
4. F. Jerzy Nawara, zam. ul. Bursztynowa 1, ul. Radosna 5, 42-500 Będzin
5. P. Jacek Kuczynski, ul. L. Zamenhofa 30b/34, Katowice
6. aia RF 20.07.2005 r.



Sp. Śląskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Katarzyna Lumanowska  
starszy inspektor